

YTONG®

aktüel

www.ytong.com.tr

MART 2016 / SAYI: 38

PROJE
Umur Basım
Tesisleri

PROJE
Ergene Konakları

Yetkili Satıcılarımızla
KKTC'de Buluştuk

YTONG
MİMARİ
FİKİR YARIŞMASI
BAŞLADI

İÇİNDEKİLER



6 YARIŞMA

Ytong Mimari Fikir Yarışması
Başladı



7 PROJE

Ergene Konakları'nda
Ytong İmzası



8 PROJE

Umur Basım'ın Gebze
Tesislerinde Ytong Isı Yalıtım
Levhası Kullanılıyor



10 HABER

Depreme Dayanıklı Bina Tasarım
Kuralları Oluşturuldu



BİRLİKTE GÜÇLÜYÜZ

11 GÜNCEL

Türkiye'nin Yüzde 92'si Deprem Riski
Altındaki Kentlerde Yaşıyor

12 HABER

- Yeşil Binalar ve Çevre Dostu Malzemeler
ÇEDBIK Kongresi'nde Buluştu
- Sivil Toplum Kuruluşu Çalışmalarımızdan Kısa Kısa
- DAP Yapıyla Buluştuk
- Tekirdağ Belediyesi'ndeydik
- Yangın Yönetmeliği ve Alçı Sıva Eğitimi

YTONG®

YTONG Aktüel, Türk Ytong Sanayi A.Ş.'nin
ücretsiz yayınıdır.



4 TOPLANTI Yetkili Satıcılar Toplantısı için KKTC'de Buluştuk

➤ **13 YETKİLİ SATICI**
Korur Yapı Yalıtım A.Ş.

➤ **14 YAŞAM**
Bilgisayar Başında Otururken
Yapabileceğiniz 6 Kolay Egzersiz



➤ **15 ÇALIŞAN PROFİLİ**

Yayın Kurulu: F. Fethi Hinginar - Zeynep Emiroğlu - Gökhan Erel - Tolga Öztoprak
Lebriz Akdeniz - Eda Uzun

Adres: Türk YTONG Sanayi A.Ş. Pendik 34899 İstanbul ■ Tel: 0216 396 66 00
Faks: 0216 396 19 61 ■ bilgi@ytong.com.tr ■ www.ytong.com.tr

Yapım: İş Dünyası Yayıncılık Ltd. Şti. / www.b2bmedya.com

Baskı ve Cilt: Matsis Matbaa Hizmetleri Ltd. Şti.



Türk Ytong Genel Müdürü
Gökhan Erel

DEĞERLİ YTONG AİLESİ

Sözlerime başlamadan önce, şirketimizin çok değerli ortağı, Yönetim Kurulu Eski Başkan Vekili, Divan Kurulu Üyesi ve Yönetim Kurulu Üyemiz Sayın Ömer Üründül'ün babası, Sayın Halil Sedat Üründül'ü kaybetmiş olmanın üzüntüsü içinde olduğumuzu belirtmek isterim. Tüm sevenlerine ve Türk Ytong ailesine başsağlığı dilerim.

2016 yılının ilk çeyreğini bitirdiğimiz şu günlerde, sizlere gündemimizden kısaca bahsetmek isterim. Bildiğiniz gibi yetkili satıcılarımızla yavru vatanda 45. kez bir araya geldik ve 2016 yılına enerjik bir başlangıç yaptık. Toplantıda iş ortaklarımıza da belirttiğim gibi, 2016 yılının "Kentsel Dönüşüm" ve "Enerji Verimliliği" gibi politikalarla desteklenen, sektörümüz açısından istikrarlı bir yıl olacağı konusundaki görüşlerimi korumaktayım. İnşaat sektörü Türkiye için önemini 2016 yılında da devam ettirerek dinamizmini koruyacak.

Bu çerçevede biz de Türk Ytong olarak, sektöre yenilikçi ürünler sunmaya, ülkemizin bir gerçeği olan deprem ve yangın konularını, enerji verimliliğini önemseyerek çalışmalarımızı bu yönde sürdürmeye devam ediyoruz. Türkiye'nin ve tüm dünyanın son yıllarda her zamankinden yoğun yaşadığı mülteci konusuna da kayıtsız kalmadık ve geleneksel olarak yaptığımız Ytong Mimari Fikir Yarışmasını bu sene "Yersizlik için Bir Yer" başlığı altında "Mültecilik", "Göç", "Mekan" ve "Aidiyet" temalarına ayırdık. Derginin ilerleyen sayfalarında konu ile ilgili bilgileri bulabilirsiniz.

Değerli Destlarımız,
2016 yılını ikinci çeyreğine girerken hepimize sağlıklı ve başarılı bir yılın devamını diliyorum.
Saygı ve selamlarımla.

TOPLANTI



Yetkili Satıcılar Toplantısı için KKTC'de Buluştuk

BİRLİKTE GÜÇLÜYÜZ

Yetkili Satıcılarımız ile KKTC'de düzenlenen 45. Yetkili Satıcılar Toplantısı'nda bir araya geldik. "1'likte Güçlüyüz" sloganıyla gerçekleştirilen toplantıda Yetkili Satıcılarımız ve Satış Ekibimiz yeni yıla güzel ve enerjik bir başlangıç yaptı.

Yönetim Kurulu Üyelerimiz, Yöneticilerimiz, Yetkili Satıcılarımız ve tüm satış ekibimizin katıldığı 45. Yetkili Satıcılar Toplantısı'nda 2015 yılı değerlendirmesinin yanı sıra 2016 yılı hedeflerimiz de paylaşıldı.

45. Yetkili Satıcılar
Toplantımızda
2016'ya güzel
ve **enerjik** bir
başlangıç yaptık

LİDERLİK BAYRAĞI, İKİNCİ 50 YILDA DA YTONG'UN ELİNDE OLACAK

Açılış konuşmasını yapan Yönetim Kurulu Başkanımız Fethi Hinginar, 52 yıllık köklü kültürü ile liderlik bayrağını elden bırakmadan yürüyen Türk Ytong'un, ikinci 50 yıl stratejisi çerçevesinde, geleceğe aynı emin adımlarla ilerlediğini ifade etti.

Hinginar, "2015 yılında Türkiye'de bütün olumsuz gelişmelere, belirsizliklere rağmen hedeflerimizi adım adım gerçekleştirdik."



dik. İki seçim yaşayan, bölgedeki tüm istikrarsızlık ve tehlikelerle mücadele etmek zorunda kalan, büyüme oranı azalan ülkemizde, 2015 yılında da tüm yılların en yüksek üretim ve satış rakamına ulaştık. Dünyanın ilk Yeşil Ytong tesisinin yatırımını tamamladık” dedi.

Türkiye ekonomisi ve inşaat sektörü açısından 2015 yılının kısa bir değerlendirmesini yapan ve 2016 için beklentilerini paylaşan Genel Müdürümüz Gökhan Erel ise konuşmasında, “Türkiye ekonomisi 2015 yılında beklentilerin altında bir büyüme kaydetti. İnşaat sektöründe de bir belirsizlik ve yavaşlama yaşandı. Buna karşın Türk Ytong olarak ciromuzu artırarak 2015 yılı için koyduğumuz hedeflerin üzerinde bir büyümeye imza attık. 2016 ve sonrası, ‘Kentsel Dönüşüm ve Enerji Verimliliği’ gibi politikalarla desteklenen daha istikrarlı ve büyüyen bir pazara işaret ediyor” ifadelerini kullandı.

2016 yılı satış hedeflerimiz için bir değerlendirme yapan Genel Müdür Yardımcımız Tolga Öztoprak da yeni ürünler ve gelişmeler hakkında bilgi verdi. Toplantının ardından sahne alan ASPAVA ekibi, eğlenceli performansları ile izleyenlere zevkli dakikalar yaşattı. Akşam düzenlenen gala yemeğinde Ytong ile uzun yıllar işbirliği yapan Yetkili Satıcılara Kıdem plaketleri verilirken, 2015 yılının başarılı Yetkili Satıcılarımız da kupalarını aldılar. ■

KIDEMLERİNE GÖRE YETKİLİ SATICILARIMIZ

5 YIL

Ulucanlar İnşaat Ltd. Şti. / İstanbul
Ulaş Emay Yapı Ltd. Şti. / Antalya
Hüseyin Ünal ve Ortakları / Karabük
Suat Gökşahin Yapı Ltd. Şti. / Antalya
Tunahan Çınar Yapı Ltd. Şti. / Antalya
Tuncer Delikkaya - Dem-Sac Ticaret / Konya
Serinler İnşaat Ltd. Şti. / Tekirdağ

15 YIL

Akser Proje Mimarlık Ltd. Şti. / Antalya
Aydınlioğlu İnşaat Ltd. Şti. / Muğla
Barış Ekizoğlu - Ekizoğlu Yapı / İstanbul
Tarhan Yapı Ltd. Şti. / Edirne

10 YIL

Öz-Gün İnşaat Ltd. Şti. / Konya
Yapelsan Yapı Ltd. Şti. / Konya
Akıncioğulları Ticaret Ltd. Şti. / Antalya
Güven Özçelik - İnşaat / Denizli
Bolu Sem Yapı Ltd. Şti. / Bolu
Kireççiler İnşaat Ltd. Şti. / Eskişehir
Enver Bayramoğlu Yapı Ltd. Şti. / Bursa
Mertel İnşaat Ltd. Şti. / İstanbul

20 YIL

Baki Küçük - Bak Proje / Kocaeli
Aras Madencilik Ltd. Şti. / Bolu

25 YIL

Aynurlar Madencilik Ltd. Şti. / Bilecik
Marmara Alüminyum Ltd. Şti. / Tekirdağ

2015 YILI YETKİLİ SATICI BAŞARI ÖDÜLLERİ

	DOĞU MARMARA	BATI MARMARA	GÜNEY MARMARA	ANTALYA
EN FAZLA YTONG MALZEMESİ SATAN YETKİLİ SATICI	Özinpaş İnşaat Tic. Ltd. Şti. İstanbul	Elif Yapı Sistemleri ve İnş. Tic. Ltd. Şti. İstanbul	Erol Öztüfenk İnş. Yapı Malz. Tic. Ltd. Şti. Bursa	Başaranlar İnşaat Malz. San. ve Tic. A.Ş. Denizli
EN ÇOK DONATILI MALZEME SATAN YETKİLİ SATICI	Demiryürek İnşaat Ltd. Şti. Yalova	Çolakoğlu Yapı Malz. San. Tic. A.Ş. İstanbul	Korur Yapı Yalıtım Mlz. San. A.Ş. Bursa	Akser Tarım İnş. Tic. Ltd. Şti. Antalya
TUTKAL/BLOK ORANI EN YÜKSEK OLAN YETKİLİ SATICI	Baki Küçük Bak Proje İnş. Tic. Kocaeli	Mimars Yapı Malz. İnş. Tic. Ltd. Şti. İstanbul	Hacıbekiroğulları İnş. Malz. Tic. Ltd. Şti. Eskişehir	Aykut Tic. İnş. Malz. Ltd. Şti. Antalya
EN ÇOK PAZAR PAYI OLUŞTURAN YETKİLİ SATICI	Bolu Sem Yapı Mad. Tic. Ltd. Şti. Bolu	Tarhan Yapı Mlz. Tic. Ltd. Şti. Edirne	Sinta Sanayi İnş. A.Ş. Bursa	Suat Gökşahin Yapı Malz. İnş. Tic. Ltd. Şti. Antalya
EN ÇOK YTONG YALITIM PLAĞI SATAN YETKİLİ SATICI	Sera Beton ve İnş. Mlz. San. Tic. Ltd. Şti. / Ankara			
EN ÇOK İÇ VE DIŞ SIVA ÜRÜNÜ SATAN YETKİLİ SATICI	Adalılar İnş. Mlz. Tic. Ltd. Şti. Sakarya	Yapısıs Mühendislik İnş. Ltd. Şti. Tekirdağ	Demir-Taş İnş. Yapı Malz. Ltd. Şti. Bursa	Madalya Müh. İnş. Tic. Ltd. Şti. Antalya

YTONG MİMARİ FİKİR YARIŞMASI BAŞLADI

2016 Ytong Mimari Fikir Yarışması kapsamında “Mültecilik”, “Göç”, “Mekân” ve “Aidiyet” sorunlarına odaklanıyoruz. Yarışmada bu yıl ilk kez sosyal medyadan canlı yayınlanacak “Dijital Kolokyum” ile yine bir ilke daha imza atacağız.

Mimarlığın düşünce ve tasarım alanına katkıda bulunmak, fikirlerin gelişmeye açık bir zeminde paylaşılmasına ve tartışılmasına fırsat tanımak amacıyla her yıl farklı konularda düzenlediğimiz Ytong Mimari Fikir Yarışması'nın 18.'si başladı. “**Yersizlik için Bir Yer**” konulu 2016 Ytong Mimari Fikir Yarışması, güncel öneminin yanı sıra arka planında barındırdığı geniş çeşitlilik içinde “göç”, “mültecilik”, “mekân” ve “aidiyet” sorunlarına odaklanıyor. Yenilikçi yöntemiyle dikkat çeken yarışmada bu yıl ilk kez sosyal medyadan canlı yayınlanacak “Dijital Kolokyum” ile yine bir ilke daha imza atacağız.

Ytong Akademi çatısı altında düzenlediğimiz Mimari Fikir Yarışması kapsamında yarışmacılardan, sınırlayıcı bir yer tarifi yapmaksızın “göç”, “mültecilik” ve “aidiyet” kavramları içerisinde, kendi seçecekleri mekân ölçeğinde, mekândan kaynaklı ya da mekâna yansıyan bir soruna odaklanarak çözüm önerisi geliştirmeleri bekleniyor.

DİJİTAL KOLOKYUM İLE YİNE BİR İLKE İMZA ATILACAK

Gerek yöntemiyle gerekse tüm disiplinlerden katılıma açık oluşuyla fark yaratan Ytong Mimari Fikir Yarışması'nda bu yıl ilk kez “Dijital Kolokyum” da düzenlenecek. Şeffaflığın benimsendiği yarışmada, üretilen fikir projelerinin hem jüriden hem de birbirinden beslenmesine olanak sağlamak amacıyla herkese açık tartışma ortamı oluşturan kolokyum, yarışma bitiminde değil, öncesinde yapılacak. Sosyal medya hesaplarımızdan canlı yayınlanacak olan kolokyumda, jüri üyeleri projeleri tek tek



yorumlayacak, yayın sosyal medyadan izlenebilecek ve soru sorulabilecek.

Dijital Kolokyum formatı ve herkese açık tartışma ortamını yarışma bitmeden sağlaması ile Türkiye’de yine bir ilki gerçekleştireceğimiz yarışmada yarışmacılar, kolokyum sonrasında aldıkları geribildirimler ile projelerini geliştirecek süreye de sahip olacaklar.

ÖDÜL, VENEDİK MİMARLIK BİENALİ GEZİSİ

ODTÜ Mimarlık Fakültesi Öğretim Üyesi Prof. Dr. Celal Abdi Güzer, İTÜ Mimarlık Fakültesi Öğretim Görevlisi Y. Mimar/Peyzaj Mimarı Dr. Deniz Aslan, NSMH Kurucusu Mimar Nevzat Sayın, Nilüfer Kozikoğlu Mimarlık Kurucusu Mimar Nilüfer Kozikoğlu ve Türk Ytong Genel Müdür Yardımcısı Tolga Öztoprak'ın jüri üyeliğini yaptığı yarışmaya, Türkiye ve KKTC vatandaşları ücretsiz olarak katılabilecek. Mimar, kentsel tasarımcı, şehir ve bölge plancılara ve bu alanlarda öğrenim gören öğrencilere açık olan yarışmaya ekip ya da bireysel olarak

**YERSİZLİK
İÇİN BİR YER**

başvuru yapılabilirken, ekip başı dışındaki üyeler farklı disiplinlerden olabilecek.

Kazanan proje sahiplerinin Venedik Mimarlık Bienali gezisi ile ödüllendirileceği yarışmada, jüri üyeleri ile birlikte İtalya'nın Venedik kentinin mimarlık ve sanat deneyimleri paylaşılırken, dünyanın önde gelen mimarlık etkinliklerinden biri olan Venedik Bienali 15. Uluslararası Mimarlık Sergisi'ne gidilecek, Arsénale ve Giardini'de ülke pavyonları incelenerek Türkiye Pavyonu da ziyaret edilecek.

Son katılım tarihi 1 Haziran 2016 olan yarışma ile ilgili açıklayıcı bilgi ve yarışma şartnamesi www.ytongakademi.com adresinden temin edilebilir. ■



ERGENE KONAKLARI'NDA **YTONG** İMZASI

Çatı katı taşıyıcı duvarları da dahil tüm duvarları Ytong ile örülen, ayrıca Ytong Lento ve Ytong Çatı Plakları'nın tercih edildiği Ergene Konakları ile ilgili Ergene Konakları Konut Yapı Kooperatifi Başkanı Mustafa Dedeoğlu ile görüştük.

U zunköprü'de inşa edilen Ergene Konakları projesi 13 villa, yüzme havuzu, çocuk parkı, peyzaj alanları ve bir sosyal tesis binasından oluşuyor. 13 villanın her birinin 700 metrekare müstakil arsası bulunuyor ve her villa yaklaşık 200 metrekarelik oturma alanına sahip.

Adını Ergene Nehri'nden alan projenin çatı katı taşıyıcı duvarları da dahil tüm duvarları Ytong ile örüldü. Ytong Lento ve Ytong Çatı Plakları'nın da tercih edildiği projeye ilgili bilgi aldığımız Ergene Konakları Konut Yapı Kooperatifi Başkanı Mustafa Dedeoğlu, sitenin yapımı esnasında Ytong malzemelerin, alternatif yapı malzemelerine göre kendilerine ciddi zaman kazandırdığını ve uygulama kalitesini yükselttiğini belirtiyor. Ytong'un sağladığı yüksek ısı yalıtımı sayesinde aylık yakıt giderlerinin çok düşük olacağından emin olduklarının da altını çizen Dedeoğlu, "Bütün bu avantajların karşılığında da her anlamda bize kâr olarak geri dönecek" diyor.



"BAŞKA ŞEYLER" DE VAR...

Bunun yanında Dedeoğlu ve Kooperatif yönetimini, Ytong malzemelerin üstün ve bilinen teknik özelliklerinin yanında sahip olduğu başka şeyler, kavramlar da etkilemiş. Dedeoğlu bu özellikleri ise şöyle özetliyor: "40 yıldır ticaretle uğraşıyorum. Bu süreçte şunu anladım ki, şirketlerin niceeliklerinden bağımsız olarak çalışanlarının da o kurumun prensiplerinin uygulanmasında katkıları yadsınamaz. Kurumsallık kelimesi Türk insanının çok hoşlandığı bir kelime değil ama kurumsallık, ticari hayatın gelişmesi ve devamlılığı açısından oldukça gerekli. Ergene Konakları olarak kuruluş amacımızı öncelikli olarak güzel komşuluk ilişkileri, tevazu ve insan eksenli olarak belirledik. Ytong firması çalışanlarında da aynı alçak gönüllülüğü, ilgiyi ve inisiyatif kullanma becerisini gördük. Hatta eski çalışanlarına karşı şirketin vefasına da şahit olduk. Tanıştığımız Ytong çalışanlarından Metehan Bey'in, Gökben Hanım'ın, Emel Hanım'ın, eski bir çalışanı olmasına

"Proje, yörenin en yüksek noktalarından birinde yer alıyordu. Üstelik 6 villa **kuzeyin sert rüzgarlarına** maruz kalacaktı. Bu aşamada gazbeton kullanmaya karar verdik."

rağmen Bülent Bey (Yapısıs)'in Türk Ytong şirketine karşı sevgi ve saygılarına hayran olduk. Genelde şirket çalışanlarının mutsuz ve isyankar olduğu bir dönemde şirketlerini 'ailesi' olarak benimseyen çalışanlar her türlü takdire layıktır."

DOĞUŞ ÖYKÜSÜ DE ETKİLEYİCİ

"Bülent Demiren'in kurduğu Türk Ytong şirketinin doğuş öyküsü de beni çok etkiledi. Bülent Bey'in ülkesine ve milletine hizmet etmek için yokluğun, imkansızlığın zirve yaptığı yıllarda gösterdiği fedakarlık ve mücadele beni ve arkadaşlarımı çok duygulandırdı."

BİR "ŞİFACI" GİBİ...

"Ytong Yetkili Satıcısı Yapısıs'in verdiği hizmetten de çok memnunuz. Bir büyüğümüzün dediği gibi, 'Ne dediğini bilen insan çok azdır ve çok değerlidir'. Yapısıs'ten Bülent Bey bu tanıma uygun, çok kaliteli ve işini layıkıyla yerine getiren bir şahıs. Yine aynı firmadan Metehan Bey'in ısrarlı ve tutkulu bir şekilde bize Ytong'u anlatışı ve sabırla izah edişini de unutamayız. Bir şifacı gibi, inşaat esnasında telefonumuzun diğer ucunda bize her zaman çareler buldu". ■



PROJE

7.500 m²lik
dış duvar
Ytong Isı Yalıtım Levhası
ile kaplanıyor

Umur Basım'ın Gebze Tesislerinde

YTONG ISI YALITIM LEVHASI KULLANILIYOR

Türkiye'nin en büyük 500 sanayi kuruluşu arasında yer alan Umur Basım'ın Gebze Organize Sanayi Bölgesi'nde inşa ettiği yeni tesisinde Ytong Isı Yalıtım Levhası kullanılıyor.

Türkiye'nin en büyük 500 sanayi kuruluşu arasında yer alan ve 1988 yılından bu yana basım sektörünün her alanında ihtiyaç duyulan ürünleri yüksek kalite ve uygun koşullarla hizmete sunan Umur Basım, Gebze Organize Sanayi Bölgesi'nde yer alan yeni tesisinin inşaatını yaz başında bitirmeyi planlıyor.

Mimar Nevzat Sayın tarafından projelendirilen binanın inşaatını da ana müteahhit olarak Umur Basım kendisi yapıyor. 20 dönümlük bir arsa üzerinde 10.800

metrekarelik taban oturumu olan yapı, 43 bin metrekarelik kullanım alanına sahip.

Binanın zemin altında kalan en alt katında yağmur sularının da biriktirildiği su depoları ve pompalar bulunacak. Onun üzerindeki iki katta hem hammadde depolama hem de üretim bölümleri yer alacak. Yine bir üretim alanı ve yüksek raflı depolama alanının bulunduğu giriş katında, kenarlarda betonarme ve kısmen çelik düz çatı, ortadaki kısımda ise çelik makaslı radiuslu bir çatı mevcut. Binada ayrıca ofis alanları ve bir yemekhane de yer alacak.



Umur Basım Direktörü Ali Değirmenci:

“Alternatif yalıtım ürünleriyle kıyaslayınca Ytong Isı Yalıtım Plağı'nın avantajları ortaya çıktı ve doğal olarak Ytong'da karar kıldık”

7.500 m² YTONG ISI YALITIM LEVHASI KULLANILIYOR

Brüt beton duvar ve tuğla duvarlar üzerinde 5 cm kalınlığındaki Ytong Isı Yalıtım Levhası tercih edilen proje oldukça estetik bir mimariye sahip. Yaklaşık 7.500 metreka-relik bir alanın Ytong Isı Yalıtım Plağı ile kaplandığı projede **Umur Basım Direktörü Ali Değirmenci**, “Alternatif yalıtım ürünleriyle kıyaslayınca Ytong Isı Yalıtım Plağı'nın avantajları ortaya çıktı ve doğal olarak Ytong'da karar kıldık” diyor.

Binalarına Yeşil Bina sertifikası almadıklarını fakat sertifikalı Yeşil Binalar kadar verimli, sağlıklı ürünlerin kullanıldığı ve çevre ile insan sağlığı açısından üst düzey kriterleri sağlayan binalar inşa ettiklerini vurgulayan Değirmenci, “Yağmur suyunu değerlendiriyoruz, az su tüketimini önemsiyoruz, az enerji harcayan ekipman tercih ediyoruz. Ayrıca binalarımızda yangın güvenliği de bizim için önemli. Yalıtım malzemesi olarak yanmaz malzemeler kullanıyoruz. Bu gibi nedenlerle de yeni tesisimizde Ytong Isı Yalıtım Plağını tercih ettik” diyor ve şu yorumları yapıyor:

NEVZAT SAYIN GÜNDEME GETİRMİŞTİ

“Ytong Isı Yalıtım Plağı'nı ilk olarak projemizin mimarı Nevzat Sayın iki nedenden ötürü gündeme getirmişti. Geniş açıklıkların Ytong Donatılı Paneller ile geçilmesini ve bu donatılı paneller ile beton ya da tuğla duvarların üzerini tek bir malzemeyle yalıtım üzere Ytong Yalıtım Plağı kullanılmasını önermişti. Fakat donatılı panellerle ilgili altyapımızda zaman alacak ihtiyaç ve sorunlar çıkınca, donatılı panellerden vazgeçildi. Sonunda duvar ve tuğlalar üzerinde sadece Ytong Isı Yalıtım Plağı gibi hem yanma dayanımı hem de ısı yalıtım özelliği iyi olan bir ürünü tercih ettik. Çünkü alternatiflerin hiçbiri tam olarak bizi tatmin etmemişti”.



Umur Basım Direktörü Ali Değirmenci

YTONG PERSONELİNİN TAVRI DİKKAT ÇEKİCİYDİ

“Ytong ile anlaşma yapmadan önce Ytong personelinin ilgili tavrı dikkat çekiciydi. Hem bize hem de proje ekibimize ciddi destek verdiler. Şantiye ziyaretleri yaparak teknik anlamda yardımcı oldular ve yeterli dokümantasyonu sağladılar”.

ARTIK SORGULAMADAN KULLANABİLİRİZ

“Geçmişte deneyim yaşamadığımız malzemelerle ilgili kafamızda soru işaretleri oluşur, iyi araştırmaya çalışırız. Kendi bina-mızı yaptığımız ve binada kendimiz yaşayacağımız için daha da dikkatli davranırız. Ürünleri araştırdıkça ve zaman ilerledikçe tanıma fırsatımız olur. Ve memnun kaldığı-

mız ürünleri bir sonraki projemizde çok da sorgulamadan yeniden kullanırız. Ytong Isı Yalıtım Plağı bu kapsamda yeni bir üründü fakat gelecek projelerimizde rahatlıkla, bu kadar sorgulamadan kullanacağımızı düşünüyorum”.

ISI YALITIMINI ÖNEMSIYORUZ

“Umur Basım olarak ısı yalıtımını çok önemsiyoruz ve yalıtıma yaptığımız harcamanın dönüşünü kısa zamanda alacağımızın farkındayız. Yalıtımla hem kullanıcı için yüksek konfor hem de enerji konusunda verimlilik sağlanıyor. Ytong Isı Yalıtım Plağı iyi bir ısı yalıtım özelliğine sahip. Ayrıca yüzeyine uygulanan sıvayla da oldukça uyumlu. Bir hasar olduğunda onarılması oldukça kolay”. ■



DEPREME DAYANIKLI BİNA TASARIM KURALLARI OLUŞTURULDU

Türkiye Gazbeton Üreticileri Birliği (TGÜB)'nin, ODTÜ ve İTÜ İnşaat Mühendisliği Bölümleri ile birlikte yürüttüğü Ar-Ge çalışması neticesinde "Gazbeton Yapı Sistemi ile İnşa Edilmiş Binalar için Depreme Dayanıklı Tasarım Kuralları" oluşturuldu.

Depreme Dayanıklı Bina Tasarım Kurallarının belirlenmesinin, ülkemizdeki yapılarda deprem güvenliğinin sağlanması adına önemli bir gelişme olduğunu dile getiren **Türkiye Gazbeton Üreticileri Birliği (TGÜB) Genel Sekreteri Gülay Özdemir**, "Gazbeton Yapı Sistemi, hiçbir taşıyıcı sisteme ihtiyaç olmadan, duvarda-döşemede ve çatıda tamamen donatılı gazbeton paneller kullanarak inşa ediliyor. ODTÜ ve İTÜ ile gerçekleştirdiğimiz çalışma, gazbeton yapı sistemi ile inşa edilmiş yapılarda sistem tasarımına yönelik kurallar ve standartlar getiriyor. Bu anlamda ülkemizde deprem güvenli yapıların tasarlanmasına yönelik var olan bilgi ve know-how boşluğunu dol-

duruyor" ifadelerini kullandı.

Gazbeton kullanımının deprem güvenliğinin sağlanmasında önemli bir rol oynadığını belirten Özdemir, "Gazbeton Yapı Elemanları, depreme karşı dayanımı ülkemizde ve dünyada ispatlanmış bir yapı malzemesi. Gazbeton Yapı Sistemi ile inşa edilmiş olan binlerce konut, ülkemizdeki büyük depremleri hasarsız olarak atlattı. Bu sonuç, Bayındırlık Bakanlığı Afet İşleri Genel Müdürlüğü eksperlerinin deprem sonrası bölgede yaptıkları inceleme neticesinde verdikleri rapor ile de onaylandı" dedi.

DEPREM GÜVENLİĞİNİN ARTIRILMASINA ODAKLANILMALI

1-7 Mart'ın Deprem Haftası olduğuna dikkat çeken Özdemir, "Yüzde 92'si deprem kuşağında bulunan ülkemizde yapı sektörü, sürekli olarak yapılarda deprem güven-

liğinin artırılması konusunda gelişime odaklanmalı. Bu kapsamda, TGÜB olarak bizler de üzerimize düşeni yapmaya özen gösteriyoruz. Halihazırda, hafif bir malzeme olması nedeniyle deprem güvenliği açısından cazip bir malzeme olan gazbetonu, yapılan Ar-Ge çalışmalarıyla dünya standartlarının da üzerinde geliştirmeye devam ediyoruz. Bunun yanı sıra yine Gazbeton Yapı Sistemine yönelik Ar-Ge çalışmalarıyla, ülkemizde yapıların deprem güvenliğinin sağlanmasına yönelik standartlar ve kurallar geliştirerek, deprem güvenliği altyapısının oluşmasına ve gelişmesine bilimsel olarak katkıda bulunuyoruz. Kendi çalışmalarımızın yanında ilgili devlet kurum ve kuruluşlarının yasal mevzuat ve yönetmeliklerine de destek vermeye çalışıyoruz" ifadelerini kullandı. ■



“Depreme dayanıklı yapılaşmada en hayati rolü **inşaat malzemeleri** oynuyor”

TÜRKİYE’NİN YÜZDE 92’Sİ DEPREM RİSKİ ALTINDAKİ KENTLERDE YAŞIYOR

Bugüne kadar ağır kayıpların yaşandığı deprem felaketleri, Türkiye’nin deprem kuşağı içinde yer alan bir deprem ülkesi olduğu gerçeğini bizlere her seferinde acı bir şekilde hatırlatıyor. Yüzölçümünün yüzde 90’ı deprem kuşağı içinde yer alan ülkemizdeki konut stoğunun yaklaşık yüzde 40 gibi önemli bir kısmının riskli, yapı ömrünü tamamlamış, sağlıksız ve ruhsatsız yapılaşmadan oluştuğu ifade ediliyor. 2015 yılı verileriyle 78,7 milyonluk Türkiye nüfusunun yüzde 92’lik bölümünün 1. ve 2. derece deprem kuşağı üzerine kurulmuş kentsel alanlarda yaşadığı göz önüne alındığında, depreme dayanıklı yapılaşmanın önemi iyice anlaşılıyor.

1-7 Mart Deprem Haftası dolayısıyla bir açıklama yapan Genel Müdürümüz Gökhan Erel, Deprem Haftası’nın deprem bilincini artırmak, sağlıklı ve güvenli binaların önemine dikkat çekmek için önemli bir fırsat olduğunu altını çizdi ve yaptığı açıklamada “*Depreme dayanıklı yapılaşmada en hayati rolü inşaatta kullanılan malzemenin oynadığını unutmamalıyız. Malzemeler, hafifliği ile binaların toplam ağırlığının, dolayısıyla depreme maruz kalacağı kuvvetlerin azalmasına yardımcı olmalıdır*” ifadelerini kullandı.

KENTSEL DÖNÜŞÜM ÖNEMLİ BİR FIRSAT

Genel Müdürümüz Gökhan Erel, Türkiye’de oturulamaz durumdaki 6,5 milyon konutun yenilenmesi için kentsel

dönüşümün önemli bir fırsat olduğunu vurguladığı ve kentsel dönüşümün düzenli yapılaşma, düşük yapı kalitesi, plansız kentleşme, ulaşım ve altyapı alanlarının yetersizliği gibi sorunların giderilmesi için de iyi bir düzenleme fırsatı olduğunu özetlediği açıklamasında, kentsel dönüşüm sürecinde en önemli kavram olan “yapı güvenliği”nin, özellikle ülkemiz için depreme karşı alınması gereken önlemler açısından büyük önem taşıdığını ifade etti. Depremlerin neden olduğu can kayıpları incelendiğinde, düzenli yapılaşmanın ve düşük yapı kalitesinin kötü sonuçlar doğurduğunun görülebildiğini vurgulayan Erel, açıklamasında kentsel dönüşümün sadece yapısal bir iyileştirme ya da sağlam bina inşa etmek olarak algılanmasının yanlış olacağını belirterek sosyal, kültürel ve fiziki dönüşümün bir arada ele alınmasının önemine de değindi.

Depreme ve diğer tüm doğal afetlere dayanıklı, sürdürülebilir ve güvenli yapıların inşası için inşaat sektöründeki yönetmelik ve teknik standartlar arasındaki ilişkiyi güçlendirecek, çelişkileri sonlandıracak genel bir yönetmeliğe ihtiyaç olduğunu



belirten Erel, “Üyesi olduğumuz Türkiye İnşaat Malzemesi Sanayicileri Derneği (Türkiye İMSAD)’nin yürüttüğü Ulusal Bina Yönetmeliği Projesini çok önemli buluyor ve destekliyoruz” ifadelerini kullandı.

MALZEME HAYATI BİR ÖNEM TAŞIYOR

Yenileme sırasında binaların depreme dayanıklı olduğu kadar ısı yalıtımlı, çevreye duyarlı ve olabildiğince hafif yapı malzemeleri ile inşa edilmesi gerektiğine dikkat çeken Genel Müdürümüz Gökhan Erel, Ytong’un donatılı duvar, döşeme ve çatı panelleri ile oluşturulan yapı sisteminden de bahsederek, “*Bu yapılar depreme ve yangına karşı son derece dayanıklı, iklimlendirme masrafları en aza indirilmiş yapılardır. Marmara Depremi ve Van Depremi sonrasında yapılan incelemelerde, bu yapıların depremi hasarsız atlattığı tespit edilerek, Bayındırlık ve İskan Bakanlığı’nın raporuyla belgelendi. Üyesi olduğumuz Türkiye Gazbeton Üreticileri Birliği (TGÜB), İTÜ ve ODTÜ İnşaat Mühendisliği Bölümleri ile birlikte, Gazbeton Yapı Sistemi ile İnşa Edilmiş Binalar için Depreme Dayanıklı Tasarım Kuralları oluşturulması için önemli bir Ar-Ge çalışması yürütüyor. 2014 yılında başlayan bu araştırma ve deneyler sonucunda elde edilecek veriler, ülkemizde yapıların deprem güvenliğinin artırılmasına önemli katkılar sağlayacak*” ifadelerini kullandı. ■

YEŞİL BİNALAR VE ÇEVRECİ MALZEMELER ÇEDBİK KONGRESİ'NDE BULUŞTU



Dört senedir ÇEDBİK tarafından düzenlenen ve gelenekselleşen "Yeşil Binalar Zirvesi"nde de standımızla yer aldık. Zirve bu sene, 4-5 Şubat 2016 tarihlerinde InterContinental Otel'de "ÇEDBİK Kongre 2016" adı altında düzenlendi.

Ana temasının "Dayanıklı Şehirler için Düşünsel Dönüşümler" ve "Binadan Yerleşmeye Bütünsel Tasarım için Diyalog" olarak belirlenen kongrenin açılış konuşmalarını ÇEDBİK Yönetim Kurulu Başkanı Selçuk Özdil, Uluslararası Mühendisler Konfederasyonu Başkanı Emre Aykar ile Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Yenilenebilir

Enerji Genel Müdür Yardımcısı Erdal Çalıcıoğlu yaptılar.

ÇEDBİK-KONUT DA TANITILDI

Kongrede Türkiye'nin ilk yerli yeşil bina konut sertifikası olan "ÇEDBİK-Konut" da tanıtıldı. Düzenlenen törende ÇEDBİK Başkanı Selçuk Özdil, Türkiye'nin ilk yerli yeşil konut sertifikasını Ant Yapı'nın Antteras projesine sundu. 9 ana başlık, 4 ön koşul ve 44 konu değerlendirmesi sonucu oluşturulan ÇEDBİK-Konut'ta "Yeşil Proje Yönetimi", "Arazi Kullanımı", "Su Kullanımı", "Konutta Yaşam", "İşletme ve Bakım" gibi kriterler ön planda tutuluyor. ■

DAP YAPIYLA BULUŞTUK

DAP Yapı Proje ekibine yönelik 23 Şubat 2016 tarihinde, Ytong ürünlerinin ve kullanım alanlarının tanıtıldığı bir seminer düzenledik. Çalışanların yoğun ilgi gösterdiği seminerde DAP Yapı yetkililerinin sorularını da yanıtladık. ■



TEKİRDAĞ BELEDİYESİ'NDEYDİK

Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi Etüt Proje ve Yapı İşleri Kontrol Müdürlüğü çalışanlarına yönelik olarak 20-21 Ocak 2016 tarihlerinde Ytong ürünleri ve kullanım alanlarıyla ilgili iki günlük bir tanıtım semineri düzenledik. ■



YANGIN YÖNETMELİĞİ VE ALÇI SIVA EĞİTİMİ

Antalya Fabrikası Satış ve Pazarlama Departmanında görev alan çalışma arkadaşlarımıza 24 Şubat 2016 tarihinde 2015 Yangın Yönetmeliği ve Alçı Siva Eğitimi verildi. ■



SİVİL TOPLUM KURULUŞU ÇALIŞMALARIMIZDAN...

Yönetim Kurulu Başkanı'mız F. Fethi Hinginar, 01 Mart 2016 tarihinde yapılan Genel Kurul ile Türkiye İşveren Sendikaları Konfederasyonu (TİSK) Yönetim Kurulu Üyeliğine seçildi.



Genel Müdürümüz Gökhan Erel, 18 Şubat 2016 tarihinde yapılan Genel Kurul ile Türkiye Toprak



İşveren Sendikası Yönetim Kurulu Üyeliğine seçildi.

İstanbul'da 17-18 Kasım 2015 tarihlerinde düzenlenen Avrupa Gazbeton Üreticileri Birliği (EAACA) toplantısında, Birliğin Yangın Çalışma Grubu Başkanlığına Türk Ytong Teknik Ürün Müdürü Koray Uğurlu seçildi. ■



Bursa Bölgesi Yetkili Satıcılarımızdan

KORUR YAPI YALITIM A.Ş.

Siar-Akyükselen Grup ve Mescioğlu Grubun iştirakiyle 2009 yılında Bursa'da kurulan Korur Yapı Yalıtım A.Ş., kaba inşaat malzemeleri satışı ile yalıtım malzeme ve uygulama faaliyetleri yürüten bir yetkili satıcımız. Bakgör İnşaat, Alpiş İnşaat, Mescioğlu İnşaat, Harput Holding, Şiar İnşaat, Akyükselen İnşaat, Şahin Meşe İnşaat, Flora İnşaat ve Göktaş İnşaat gibi yılda 300 ile 1000 konut arasında konut inşa eden bölgenin önemli firmalarıyla işbirliği içinde olan Korur Yapı'nın otuz çalışanı bulunuyor.

Yedi sene önce "Yapılarınızda Güvenli Geleceğinizi KORUR" ve "Doğru Yalıtım KORUR" sloganıyla yola çıkan Korur Yapı'nın en önemli hedefi ise sektöre doğru ve güvenilir bir şekilde malzeme tedariği ve uygulaması yapmak.

Bunu da büyük ölçüde başaran Korur, bu güvenilirliği sayesinde bölgenin birçok

büyük projesinde Ytong ürünleriyle yer alıyor. Bunun son örneği ise şu anda Ytong'un yoğun olarak kullanıldığı Bakgör City 1, 2, 3 ve 4 projeleri.

NACİ DEMİR: "GAZBETON DAHA ÇOK KULLANILACAK"

Sektör ve Ytong ile ilgili görüşlerini aldığımız Korur Yapı Yalıtım A.Ş.'nin sahibi Naci Demir, yetkili satıcımız olmasından dolayı oldukça memnun olduğunu dile getirerek, "Gazbetonda Ytong'u tercih etmemizin birçok nedeni var. Tanınan bir marka olmasının yanında ürünlerinin kaliteli olması, ürün çeşitliliğinin çok olması, üretim kapasitesinin yüksekliği, ürünlerin sorunsuzluğu, sorun çıktığında Ytong'un hızlı bir şekilde sorunu giderme yoluna gitmesi bunlardan bazıları" diyor ve şu yorumları yapıyor: "Ytong, diğer duvar örgü elemanlarına göre daha kaliteli bir ürün. Uygulama kolaylığı,

sağlamlığı, hafifliği ve aynı zamanda yalıtım değerinin yüksek olması gibi birçok avantaja sahip. Bu nedenle inşaat sektöründe önümüzdeki dönemde gazbetonun daha çok kullanılacağını tahmin ediyorum. Tabii bu biraz kamunun denetim mekanizmasıyla da ilgili..."

SORUNLARI YTONG GİBİ MARKALAR ÇÖZEBİLİR

"Maalesef inşaatlarda beton ve demir haricinde kullanılan malzemelerde bir denetim olmadığını görüyoruz. Bu da imalatçıyı ucuz ve kalitesiz malzemeye yönlendiriyor. Ayrıca ısı geçirgenlik değerleri konusunda sektörde ciddi bir bilgi eksikliği ve kirliliği bulunuyor. Bu sıkıntı ve eksikliği ancak Ytong gibi ulusal markaların oluşturdukları organizasyonlar çözebilir. Kamu kurumları ve müteahhitlere seminerler düzenlemek ve bilgilendirmek gerekiyor". ■



Bilgisayar Başında Otururken Yapabileceğiniz

6 KOLAY EGZERSİZ



Özellikle ofislerde çalışanlar, günde ortalama 7-8 saatlerini bilgisayar başında geçiriyorlar. Bütün gün sandalyede oturarak bilgisayar ekranına bakmak, bel ve sırt ağrılarına, göz yorgunluklarına neden olabiliyor. Eğer siz de masa başında çalışan biriyseniz, bazı basit hareketleri yaparak, oluşabilecek şikayetlerden kurtulabilirsiniz...

1. DOĞRU DURUŞ

Çalışma masaları için özel olarak tasarlanan bir sandalye seçimi ile doğru oturuş ve duruş şeklinizi belirlemelisiniz. Sırtınız ve omuzlarınız dik olmalıdır. Monitörünüzün üst kısmı gözleriniz ile aynı hizada bulunmalıdır.

2. KOLAY EGZERSİZLER

Otururken kollarınızı, bacaklarınızı, boyun ve gövdenizi gererek rahatlayın. Boynunuzu

yavaşça sağa sola, öne ve arkaya doğru hareket ettirin. Omuzlarınızı kendi çevresinde 10 kere öne ve arkaya doğru hareket ettirin. Saatte bir el ve ayak bileklerinizi 10 kez saat yönünde, 10 kez de saat yönünün tersine doğru dairesel olarak hareket ettirin.

3. ARA VERİN

Her yarım saatte bir ara vererek ayağa kalkın ve yürüyün. Böylece kan dolaşımınız artarak kol ve bacaklardaki gerginlik azalacaktır.

4. GÖZLERİNİZİ DİNLENDİRİN

Bilgisayar başında çalışırken göz yorgunluğunu engellemek için monitörünüzü en rahat görüş mesafenize göre ayarlayın. Özellikle büyük bir dosya indirmek için beklerken bu süreden faydalanabilir, gözlerinizi ellerinizle bir kaç dakika kapatarak dinlendirebilirsiniz.

5. SU İÇİN

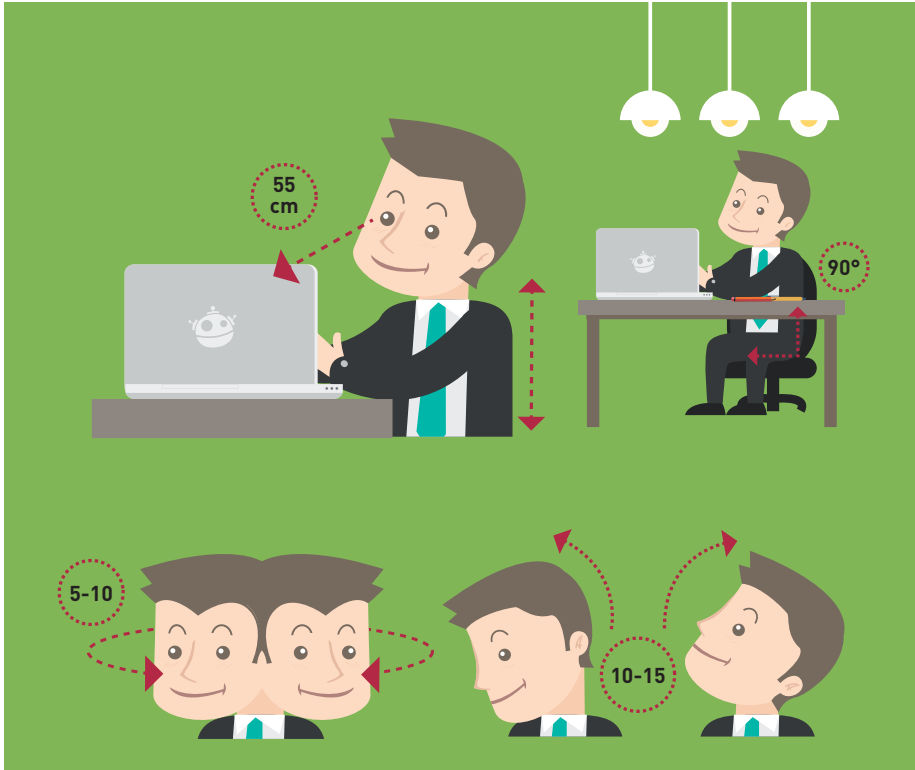
Masanızda her zaman bir şişe su bulundurun ve gün boyunca bolca su tüketin. Su şişenizi doldurmanız bile gün içerisinde size bir hareket sağlayacaktır.

6. NEFES EGZERSİZİ YAPIN

Zaman zaman derin nefes alarak rahatlayın. Nefesinizi alın, bir kaç saniye tutun ve bırakın. Bu hareket karın kaslarınızı çalıştıracak ve sizi rahatlatacaktır.

KAYNAK

<http://www.wikihow.com> ■



MESUT SEVİM / TEKİRDAĞ FABRİKASI SEVKİYAT MEMURU



Anadolu Üniversitesi Pazarlama ve Dış Ticaret Bölümü mezunu olan Mesut Sevim, 1982 yılı Vize (Kırklareli) doğumlu. 2007 yılından bu yana Trakya fabrikamızda Sevkiyat Memurluğu görevini yürüten Sevim, günlük stok envanterlerini hazırlıyor, Ticaret ve Satış&Pazarlama Müdürlüğü'ndeki çalışma arkadaşlarımızın hazırladıkları sevkiyat programının müşterilerimize aksamadan ve zamanında ulaşmasını sağlıyor. Evli ve üç yaşında bir kız çocuğu babası olan Mesut Sevim, boş zamanlarını ailesiyle geçiriyor, ayrıca film ve belgesel izlemekten keyif alıyor. ■

EDA ÇOBAN / ANTALYA FABRİKASI SATIŞ PAZARLAMA SEKRETERİ



Aramıza 2014 yılında Satış Pazarlama Departmanı Sekreteri olarak katılan Eda Çoban, departmandaki iç ve dış yazışmaları yapma, fiyat teklifi hazırlama, seyahat organizasyonlarını düzenleme gibi konularda Bölge Satış Şeflerimize destek sunuyor. Boş zamanlarında ailesiyle zaman geçirmekten hoşlanan Eda Çoban'ın en büyük zevklerinden birisi bisiklet sürmek. ■

MUSTAFA İNCİRLİ / DOĞU MARMARA SATIŞ ŞEFİ



1999 yılının ekim ayında Bölge Satış Sorumlusu olarak aramıza katılan Mustafa İncirli, Doğu Akdeniz Üniversitesi İnşaat Mühendisliği bölümü mezunu. 2009 yılından bu yana Doğu Marmara Satış Müdürlüğümüzde Bölge Satış Şefi olarak görev alan İncirli, sorumluluk bölgesinde satış, pazarlama ve mevcut pazarın geliştirilmesi konularında çalışıyor. Evli ve iki çocuk babası olan İncirli boş zamanlarında bisiklet sürüyor, yürüyüş yapıyor ve masa tenisi oynuyor. Çeşitli spor dallarıyla amatör olarak da ilgilenen Mustafa İncirli, sinema izlemek ve mesleki kitaplar okumaktan da hoşlanıyor. ■



Şirketimizin çok değerli
Ortağı, Yönetim Kurulu eski Başkanvekili, Divan Kurulu Üyesi
ve Yönetim Kurulu Üyemiz Sayın Ömer A. Üründül'ün babası,
Türkiye'ye çok büyük eserler kazandırmış değerli büyüğümüz

Sayın **HALİL SEDAT ÜRÜNDÜL**'ü

kaybetmenin derin üzüntüsü içindeyiz.

Tüm sevenlerine ve camiamıza başsağlığı diliyoruz.

YTONG®