

44. Yıl Kutlamaları

Multipor "Isı Yalıtım Plağı"
Yüzleri Güldürüyor

**Enerji Tasarrufunda
Şampiyon Fabrika**



Salon : 6
Stant : 6240

Standımıza
davetlisiniz.

[içindekiler]

[ürün]

Multipor "Isı Yalıtım Plağı" Yüzleri Güldürüyor
Multipor Yerinde Eğitim
Lentonuz Burada!
YTONG Çatı Sistemi; Planlamayı ve Statik Çözümü Kolaylaştırır
Ödüllü Bulmaca

4

[proje]

Çevreci Alışveriş Merkezine Çevreci Malzeme
Günde 120 - 130 m² Duvar İmalatı

6

[röportaj]

Mimar Celal Çalışkan

7

[departman tanıtımı]

'Enerji Tasarrufu'nda Şampiyon Fabrika

8

[derneklerden haberler]

Çevre Dostu Binalar Derneği Kuruldu
TGÜB, Enerji Verimliliği Haftasında
TGÜB Eğitimleri Sürüyor

9

[şirketten haberler]

44. Yıl Kutlamaları
Uygulama Yarışması Sonuçlandı

10

[haberler]

Hava Şartları Engel Değil
YTONG, Yapı Fuarı'nda Sektörle Buluşacak
YTÜ Öğrencileri Fabrikamızda
YTONG'dan Uygulamalı Eğitim
Antalya Fabrikamıza Ziyaret
Aramıza Katılanlar

11

[modern mimaride YTONG]

Planlı Doğaçlama

12



10

44. Yıl Kutlamaları



11

YTONG, Yapı Fuarı'nda Sektörle Buluşacak

YTONG Aktüel Türk YTONG San. A.Ş.'nin ücretsiz yayınıdır. | Yayın Kurulu: Nabi Özdemir, Lebriz Akdeniz, Melis Akçin
Fotoğraflar: Ulaş Altuner | Yayına Hazırlayan: MGemini Creative Works | Basım: EKSPRESS Baskı A.Ş.
Yazışma Adresi: Türk YTONG Sanayi A.Ş. Pendik 34899 İstanbul | Tel: 0216 396 66 00 | Faks: 0216 396 19 61
E-posta: bilgi@ytong.com.tr | www.ytong.com.tr





Genel Müdür Nabi Özdemir

Sevgili Ytong Ailesi, Değerli Ytong Dostları,

Uluslararası mortgage krizi ve diğer siyasal sorunlara rağmen, 2007'yi Türk Ytong olarak başarılı bir şekilde kapattık. Şimdi 45. yılımızda yeni hedeflerimize odaklanmış durumdayız.

İlk hedefimiz dünyanın en büyük Ytong tesisi olacak Bilecik fabrikamızı işletmeye almak. İnşaat işleri bitmek üzere. Yerli makine ekipman montaj faaliyetine başladık. Nisan ayında ithal makine ve ekipmanların montajı, Eylül ve Ekim aylarında ise üretim başlayacak.

Fosil yakıtların aşırı kullanımı sonucu oluşan global ısınma, kuraklık ve benzeri ekolojik problemler, her geçen gün ağırlığını hissettiriyor. İlk önlem olarak ısınmada ve araçlarda yakıt amaçlı tüketimin aşağıya çekilmesine çalışılıyor. Bu kapsamda, binalarda ısı yalıtımının güçlendirilmesi de Ytong'u doğrudan ilgilendiriyor. Yüksek ısı yalıtım değeriyle Ytong, kullanıldığı yapılarda ısı yalıtımını fazlasıyla sağlamakla birlikte, kolon, kiriş gibi Ytong kullanılmayan kısımlardan kaçan enerjinin durdurulması için inşaatlarda çeşitli izolasyon malzemeleri kullanılıyor. Ytong, bu konuda da önemli bir atılım içinde. Alman ortağımız tarafından geliştirilen, hiçbir şekilde yanmayan, yangın tehlikesi yaratmayan, zamanla özelliğini kaybetmeyen, nefes alabilen, mineral esaslı ve çok düşük ısı yalıtım değerine sahip ($\lambda_{0,045} = 0,045 \text{ W/mK}$) Multipor ısı yalıtım plaklarını ithal ederek, çeşitli yapılarda kullanmaya başladı. Bir tür hafif Ytong olan bu değerli yalıtım malzemesinin fabrikalarımızda üretilmesi için etüdlere başlamış bulunuyoruz. Çevre koruyucu katkılarımızın diğer bir örneğini ilerleyen sayfalarda Pendik fabrikamızın enerji tasarrufunda geldiği son nokta ile de görmekteyiz. Birim m³ üretim başına minimal enerji kullanımı ile sadece maliyetlere değil, daha az enerji tüketimiyle çevre korumaya da katkı sağlıyoruz.

Son olarak, Aktüel'deki değişimi fark etmişsinizdir. 45. yılımızı kutladığımız 2008'le birlikte 10. sayısına ulaşan Ytong Aktüel, tamamıyla yenilendi. Dergimizi, sizlere daha modern bir tasarım ve daha ilgi çekici bir içerikle sunuyoruz. Bu değişime katkılarınız ve gösterdiğiniz yakın ilgi için teşekkür ediyoruz. Bu sayımızda değişimle ve Ytong Aktüel ile ilgili görüşlerinizi almak üzere bir de anketimiz yer alıyor.

Haziran ayında güzel haberlerle buluşmak üzere, hepimizi sevgi ve saygı ile selamlıyorum.

Avrupa Birliği ülkelerinde "Yapılarda Yangın Güvenliği" her geçen gün daha önemli hale gelirken ve emniyet standartları daha güvenli sınırlara çekilirken, bir tür hafif Ytong olan Multipor isimli mineral esaslı, masif ve yanmaz "Isı Yalıtım Plağı" yapımcıların yüzünü güldürüyor.

Multipor "Isı Yalıtım Plağı" Yüzleri Güldürüyor

Dünyada gazbeton endüstrisindeki en çarpıcı gelişme olarak nitelendirilen ve bir tür hafif Ytong olan Multipor, yakın zamanda ülkemizde de uygulanmaya başlandı. Ürün son olarak İstanbul - Beşiktaş'ta yapımı devam eden Erhan Gedikbaşı Lisesi inşaatında uygulanıyor. Türkiye'deki beşinci Multipor uygulaması olan inşaatın duvarlarında Ytong duvar blokları, betonarme yüzeylerin ısı yalıtımında ise Multipor ve yüzey kaplama malzemesi olarak da Alsecco dış sıva kullanılıyor.



Betonarme yüzeylerin yalıtımında kullanılan Multipor ısı yalıtım plağının ısı iletkenlik değeri 0,045 W/mK.



Sahip olduğu 0,045 W/mK ısı iletkenlik değeri ile gerekli ısı yalıtımını sağlayan, mineral esaslı ve yanmaz bir malzeme olan Multipor, Türk Ytong'un Alman ortağı tarafından geliştirilmiş bir ürün. Ytong gibi A1 sınıfı yanmaz bir malzeme olan Multipor, Avrupa'da özellikle son yıllarda yaşanan yangın felaketleri karşısında "Yapılarda Yangın Güvenliği" konusunda alınan önlemlere ve sert yaptırımlara en uygun çözümü sağlıyor.

Lentonuz Burada!



Son yıllarda artan konut inşaatları ile birlikte, pencere ve kapı açıklıklarının geçilmesinde yapımcıya büyük kolaylıklar sağlayan Ytong lentonları, her zamankinin üstünde yoğun bir ilgi ve talep görüyor.

Kolay işçilik ve zaman tasarrufu sağlayan, ısı köprülerini önleyen, ölçü hassasiyeti ve yüzey düzgünlüğü ile milimetrik çözümler üreten Ytong lentonları, 120 x 25 x 10 cm'lik standart ölçülerde hazır, siparişe göre ise özel ölçülerde imal edilerek kullanıma sunuluyor.

Multipor Yerinde Eğitim



Satış yetkilileri, Multipor deneyimini artırmak üzere geçtiğimiz ay Erhan Gedikbaşı Lisesi'ni ziyaret ederek uygulamayı yerinde inceledi. Yetkililer, Proje ve Uygulama Mühendisi Levent Özdemir ile Multipor uygulaması konusunda uzmanlaşan Yetkili Satıcımız Mimarca İnşaat Yetkilisi Oğuz Ergün'den detaylı bilgi aldılar.

YTONG Çatı Plakları; ancak birden çok malzemenin kombinasyonu ile elde edilebilecek, çok yönlü özellikleri tek başına yerine getiriyor.

YTONG Çatı Sistemi; Planlamayı ve Statik Çözümü Kolaylaştırır



Taşıyıcılık, uzun ömür, yangın emniyeti, ses yalıtımı, difüzyona açık olma ve her şeyden önemlisi yüksek ısı yalıtımını bir arada sunabilen eşsiz bir yapı malzemesi.

Çatılar; yapının dış atmosfere karşı en duyarlı ve zayıf noktası olarak, önemli teknik ve fiziksel ihtiyaçlara cevap verecek nitelikte oluşturulmalıdır. YTONG Donatılı Çatı Plakları ile oluşturulan masif çatılar, bu ihtiyaçlara uygun mükemmel çözümler sunmakta, teknik ve fiziksel açıdan olduğu kadar, yüksek ekonomik beklentilere de cevap vermektedir.

Hızlı ve masif çözümler

Yapı için hangi tip konstrüksiyon seçilirse seçilsin, YTONG Donatılı Çatı Plakları ihtiyaçları karşılayacak en uygun çözüm olacaktır. Çelik donatılı olarak üretilen ve taşıyıcı özelliğe sahip bu elemanlar; çelik, betonarme gibi yapı sistemleri ile birlikte veya tek başına kullanılarak, her türde ve formda çatılar oluşturulmasına olanak sağlar. Bu elemanlar; özel profil yapısı, statik özellikleri, malzeme temini ve montajındaki kolaylık, yapının kısa sürede tamamlanabilmesi ve Ytong'un yapıya

kazandırdığı ısı yalıtımı, hafiflik ve beraberinde getirdiği deprem emniyeti, yangın dayanımı gibi özellikleri ile konuttan endüstriyel yapılara kadar pek çok alanda güvenle kullanılmaktadır.

Masif ve dayanıklı Ytong Çatı Plakları, çatının oluşturulmasında hızlı montaj imkanı ile zaman ve uygulama maliyetinde büyük avantajlar sunar. Bu sistemde, konstrüksiyona göre bir gün içerisinde 150 m²'ye kadar çatı oluşturulması mümkündür. YTONG Çatı Plakları yapıda öngörülen konstrüktif çözümlere uygun biçimde projelendirilip, üretilmektedir.

Yaratıcı çözümler, mimari fikirler!

YTONG ile oluşturulan çatı sistemlerinin statik avantajları hem klasik hem de modern çatılarda kendini göstermektedir. İster klasik eğimli çatı, ister modern formda dalgalı çatı olsun, YTONG çatı sistemi ile birçok yaratıcı mimari düşünceyi hayata geçirmek mümkündür. Ytong Çatı Plakları çelik veya betonarme konstrüksiyonlar üzerine sorunsuz dönebilmekte ve uygun montaj teknikleri ile güvenli bir biçimde tespit edilebilmektedir.

Ödüllü Bulmaca



Değerli Okuyucular, Ytong Aktüel'in sizlerden çok ilgi gören "ödüllü yarışması" bu sayıda da devam ediyor.



Fotoğrafın hangi haber fotoğrafının detayı olduğunu bilin, kazanın!

Bu fotoğrafın hangi habere ait olduğunu bulun; doğru cevabı, adınız - soyadınız ve iletişim bilgilerinizle birlikte bize gönderin, yapılacak çekilişle "77 Adımda Ev Yapımı" kitabını kazanacak 5 kişiden biri de siz olun.

Adres: Türk YTONG Sanayi A.Ş.

Pendik 34899 İstanbul

Faks: 0216 396 19 61

E-posta: bilgi@ytong.com.tr

TEBRİKLER!

9. sayımızdaki ödüllü yarışmanın cevabını bulan okurlarımız arasından yapılan çekilişte,

Tanju Bozkurt - Yalova
Ali Reyhan Esen - İstanbul
Nilgün Karagöz - Fethiye/Muğla
Gökhan Kurtuluş - İstanbul
Handan Erdoğan - Trabzon
bizden Ytong polar mont kazandı.

Ytong Aktüel ekibi olarak kendilerini tebrik ediyoruz.

Yeni nesil alışveriş merkezi, ısı yalıtımı ve enerji tasarrufu özellikleri ile çevreye dost malzeme Ytong ile inşa edildi.

Çevreci Alışveriş Merkezine Çevreci Malzeme

Metro Group Asset Management'ın Ümraniye Tepüstü'nde 128 bin m² alana kurduğu "Meydan AVM", alışveriş merkezi konseptine yeni bir yorum getiriyor. Modern yaşama ve ekolojik ortama uygun olarak tasarlanan Meydan projesinin en önemli özelliği, dünyanın en "çevreci" alışveriş merkezi olması.

Mimarisini Londra merkezli Foreign Office Architects'ın (FOA) üstlendiği Alışveriş Meydan'ının mimari açıdan en önemli özelliklerinden birisi, binaların çimlendirilmiş çatısından, geniş bir meydana akıcı bir şekilde geçişin sağlanması.



Merkezde çatının 30 bin m², yani dört futbol sahası büyüklüğünde kısmı çimle ve bitkilerle kaplanırken, açık alanlarında nefes alınıyor; kapalı alanlarında ise gün ışığından maksimum ölçüde faydalanılıyor. Ekolojik yapı malzemelerine çok iyi bir örnek olan Ytong;

2.500 m³ donatılı ve 1.500 m³ blok ürünü ile Meydan'ın duvarlarında kullanıldı. Meydan AVM ayrıca geleceğin enerji kaynakları arasında doğal bir kaynak olan ve çevre için zararlı herhangi bir atık ya da gaz üretmeyen jeotermal enerji ile ısıtılıp soğutuluyor.

Günde 120 - 130 m² Duvar İmalatı



Gebze Plastikçiler Sanayi Sitesi'nde yer alan Mikrosan Mak. ve Kalıp San. A.Ş.'ye ait fabrika, Ytong donatılı yatay duvar elemanları (230 m³) ve Ytong duvar blokları (150 m³) kullanılarak planlandığı biçimde, hızla inşa edildi. Vinçli kamyonla çalışan uygulama ekibi, Ytong donatılı yatay duvar elemanları ile günde 10 saatlik çalışma ile ortalama 120 ila 130 m² arasında duvar montajı gerçekleştirdi.

Ak Mimarlık Müh. ve İnş. Ltd. Şti.'nin tasarım ve yapımını üstlendiği, plastik doğrama imalatı yapılacak fabrika, 9.000 m² kapalı alana sahip bulunuyor.

Bu sayımızda, başarılı projelere imza atan Mimar Celal Çalışkan ile görüştük.

“YTONG’lu Binalar Daha Çabuk Satılıyor...”

Ytong’u tercih etmenizin nedeni nedir?

Bunun birçok nedeni var... Isı yönünden hiç bir problemi yok; kullanımı çok rahat ve pratik; kesip biçip kullanabiliyoruz. Ayrıca cephede istediğimiz oyunları rahatlıkla yapabiliyoruz.

Bütün şantiyeleri gezin, bakın. Ytong örülü - kaba inşaattan bahsediyorum -binaların bulunduğu şantiyeler çok daha fazla dikkat çekiyor, bu satış hızını çok artırıyor. Dışarıdan başka bir hava veriyor.

Tozu, pisliği yok, atığı yok. Özellikle detaylarda çok avantaj sağlıyor. En önemlisi diğer malzemelerle bu kadar düzgün sıvalı cepheler elde edemiyorum. Gidip bakıyorum, cephe dalgalı olmuş... “Ben o kadar emeği boşuna mı verdim, müteahhit o kadar parayı boşuna mı verdi?” diye soruyor insan.

Isı yalıtımı konusunda görüşleriniz?

Bu çok önemli bir konu. Bu aralar belediyenin getirdiği bir yönetmelikle mantolama yarı-şart haline geldi. Çoğu belediye kullanımı yaygın olsun diye mantolamayı zorunlu hale getirdi. Böyle olunca inşaat firmaları bunu, sanki çok büyük yatırım yapıyormuş gibi gösterdiler tüketicilere. Mutfağı, banyoyu bırakıp; ‘mantolaması olan bina’ diyerek çıktılar reklama. Bana saçma geliyor. Aslında styropor çok önceden bildiğimiz bir malzeme. Örneğin ben tek kazakla ısınıyorsam niye üstüne iki kat daha giyeyim ki? Sonuçta bu ekstra bir maliyettir. Ayrıca bir zaman maliyeti de getiriyor. Ben görüşmeler yapıyorum bu zorunluluk



Mimar Celal Çalışkan

kalksın diye. Sonuçta ısıl geçirgenlik hesapları bellidir. Ben istersem 15’lik değil 50 cm’lik duvar kullanırım... Sorun şu ki, belediyeler personeli yeterince geliştirmiyor, üniversiteler ise uygulamada geride kaldı. Özel sektör hepsinin önüne geçmiş durumda.

İnşaat kısa vadeli bir yatırım değil ki. Yapı ömrünce o malzemenin performansı nasıl olacak? Ben büyük ihtimalle 10-12 yıl ömür biçiyorum. Uygulamada sorunlar var. Styropor’u birleştirmek için her halükârda dübel kullanıyorlar. Dübel tuğlaya girmiyor, tuğla kırılıyor. Dübel styropor’u yırtıyor, oynayarak delik genişliyor vs. Bu durumda styropor altına ya kara sıva atacak ya da Ytong kullanacak. Ytong zaten ısı yalıtım özelliği olan bir malzeme.

Üzerine neden ayrıca yalıtım malzemesi koyuyorsun? Niye çift malzeme? Cephenin çok uzun süre inşa halinde kalması ise müşteriyi olumsuz etkiliyor, müteahhidin parası mı bitti diye düşündürüyor. Oysaki duvarlar Ytong ile örülünce cephe çok hızlı tamamlanıyor.

Biz mimarlar her zaman çift malzemeden kaçırız. Tek seferde çözeceğim bir şeyi neden ikiye böleyim? Hem malzemenin çalışma farkı çıkacak ortaya; hem de işçilik, zaman, para iki kat olacak. Gerek yok buna. Bir rüzgar aldı gidiyor. Bir şekilde bu rüzgarın önüne geçilmeli. Ben mimar olarak tek katmanlı Ytong’u mantolamaya ve tuğlaya her koşulda tercih ederim.

2008 yılında sektör ile ilgili beklentileriniz?

2008 bana göre beklenenden çok daha iyi bir yıl olacak ve çok büyük bir arz çıkacak ortaya. İstanbul için söylüyorum, kalite çok arttı. Sektör nereden nereye geldi. Artık müteahhitler bizim projeleri beğenmiyor, daha iyisini çiziyorlar. Bu rüzgar 2010’a doğru diğer kentlere de kayacak. Benim önerim sizin de Anadolu’ya üretiminizi, satışınızı kaydırmanız. Şöyle söyleyebilirim ki geçen yıl gerçekleştirdiğim projelerin 2 katını çizdim, hala da çiziyorum. Müteahhit yuvasından çıktı, artık önünü açık görüyor ve parasını başka yerlerde değerlendirmekten vazgeçti.

Yabancı sermaye şu anda lokomotif durumda. Mart-Nisan’da büyük bir reklam furyasıyla insanların dikkatini çekecekler. Bu yıl İstanbul’da gayrimenkulde tavan bekliyorum. Sadece bendeki işlere bakınca anormal bir piyasa görüyorum. Konutta o kadar alternatif var ki herkesin aklında bir ev almak var. Oturmak için de değil yatırım için alınıyor. Konut artık erişilebilir hedef oldu.

Celal Çalışkan kimdir?

Karadeniz Teknik Üniversitesi Mimarlık Fakültesi’ni bitiren Çalışkan, ilk bürosunu Malatya’da açtı. Sonrasında aldığı davetle çalışmalarına İstanbul’da devam etti. 21 yıldan bu yana serbest mimarlık yapan Çalışkan’ın yaklaşık 2.000 projede imzası bulunuyor.

Bazı projeleri: Royal Park Residence, Alize Park, Tepe Park, Uzunal Residence, Kanarya Konakları, Sevgili Sitesi, Artell, Koytur (Saray halı) Taşdelen ve Kemerburgaz Projeleri, Mia Park Residence

'Enerji tasarrufu' her alanda önemi giderek artan bir şekilde karşımıza çıkıyor. Türk Ytong Genel Müdür Yardımcısı Murat Sümer, başlangıcından bu güne Ytong fabrikalarındaki enerji tasarrufu çalışmalarını ve yakalanan uluslararası başarıyı Ytong Aktüel'e anlattı.

'Enerji Tasarrufu'nda Şampiyon Fabrika

Bugün uluslararası bir rekora dönüşen enerji tasarrufu çalışmalarımız, 1995 yılında Pendik fabrikasında başladı ve 3 etapla geçerek bu noktaya geldi. 1995 yılında otoklavdan salınan buharı geri kazanmak amacıyla buhar akülerini kurmaya başladık. 1996 sonuna gelindiğinde alçak basınç ve yüksek basınç aküleri tamamlanarak devreye girdi. Akülerden önce 1m³ malzeme üretimi için harcadığımız ortalama enerji 130 kwh iken, bu miktar 106 kwh'e düştü. Yani 1 yıl içinde enerjiden % 21 tasarruf elde ettik. Takip eden çalışmalarımızda Pendik fabrikasındaki düşük verimle çalışan bir kazanı yeniledik ve baca çıkışına ekonomizör koyduk. Bu şekilde yanma verimimiz arttı, daha verimli bir kazana geçtik ve ekonomizör sayesinde atık baca gazı ısısından yararlanabilir hale geldik. Böylece birim tüketimde 106 kwh'den 100 kwh'e düşerek, % 6 oranında ek bir tasarruf daha sağladık. Araştırmalarımız bununla da kalmadı. Her ne kadar otoklavlardan çıkan buharı aküye alsak da, akülerde buharın %100'ünü geri kazanamıyor, bir kısmını tekrar kullanamıyorduk. Bu buharı geri kazanmak amacıyla "atık buhar geri kazanım sistemi" adı verilen bir sistem hazırladık. Bu sistemi hayata geçirdikten sonra birim sarfiyatı 100 kwh'ten 85 kwh'ye düşürmeyi başardık. Bu miktar yalnızca enerji bazındaki tasarrufu ifade ediyordu. Ayrıca atık buharla ısıttığımız suyu dökümdede kullanarak hammaddelerden de

yaklaşık % 5 oranında tasarruf sağladık. Hem enerji sarfiyatımızı azalttık hem de hammadde sarfını düşürdük.

Toplamda % 35 enerji tasarrufu

Yatırımlar 2001 yılının Nisan ayında tamamlandı ve sonuçta enerji tüketimimizi 130 kwh'den 85 kwh/m³ e düşürmüştük ve % 35 oranında enerji tasarrufu elde etmiş olduk.

Hedef diğer fabrikalar

Pendik fabrikasında elde ettiğimiz başarılı sonuçlardan sonra çalışmayı 2007 yılında Trakya fabrikasında hayata geçirdik ve sonuçlandırdık. Bu fabrikamızda da önemli enerji tasarrufu elde edildi. Sıradaki hedefimiz benzeri sistemi 2009'da Antalya Ytong'da kurmak olacak. Ayrıca bu yıl Bilecik'te açılacak olan yeni fabrikamızda da bu sistemler uygulanacaktır.

Dünya genelinde 'ŞAMPİYON FABRİKA'

2007 yılında Alman ortağımız Xella'nın bu konuyla ilgili birimiyle görüşürken, çok üstün teknolojiler kullanarak ve uzun çalışmalar ile birim enerji sarfını 90 kwh'ye düşürdüklerini anlattılar. Oysa bizde bu oran ortalama 85 kwh idi. Elde ettiğimiz sonuçlar, Xella yetkililerine göre, dünya genelinde 1 m³ Ytong üretmek için harcanan en düşük saf enerji miktarına sahip fabrikamızın Pendik Ytong fabrikası olduğunu ortaya koydu. Bu gelişme üzerine bu fabrikamız Xella uzmanlarıncaya 'şampiyon' olarak belirtildi. Sistemimizi



Genel Müdür Yardımcısı Murat Sümer

Yakından incelemek için fabrikamıza geldiler. Kendilerine projemizi tanıttık ve aldığımız başarılı sonuçların detaylarını sunduk. Bu bizim için bir gurur kaynağıydı. Sonuçta Xella, kendi projelerini Türk Ytong'un projelerini esas alarak tekrar gözden geçirme kararı aldı.

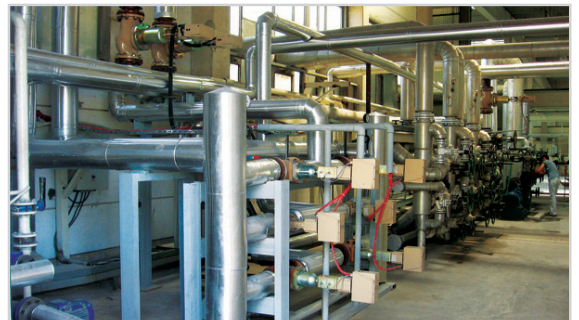
Çalışmalarımız burada bitmiyor.

Yeni hedeflerimiz var. Araştırmalarımız tamamlandığında, sarf değerini 80 kwh/m³ düzeyine indirmek için düğmeye basacağız. Çalışmalarımızda bizleri destekleyen Yönetim Kurulumuza ve bu projelerin başarıyla hayata geçirilmesini sağlayan çalışma arkadaşlarıma teşekkür ediyorum.

Hep birlikte şampiyonluğumuzu korumayı ve daha da ulaşılmaz kılmayı hedefliyoruz.

"Burada bahsedilen proje Ytong'da yürütülen tasarruf çalışmalarının yalnızca bir aşığıdır. Buhar enerjisi ile gerçekleştirilen tasarruf değerlendirilmektedir. Bunun dışında elektrik enerjisi ile ilgili yapılan çalışmalarımız da bulunmaktadır. 1994 yılında 24 kwh olan enerji sarfiyatımız bugün 17 kwh'ye kadar düşmüştür.

Bu değer, fabrika içinde basınçlı havayla ilgili iyileştirmeler sonucunda elde edilmiştir."



Buhar aküleri tesisatı

1999 yılında Amerika Birleşik Devletleri'nde kurulan Dünya Çevre Dostu Binalar Konseyi (WGBC), Türkiye'de de Çevre Dostu Binalar Derneği adıyla 2007 yılında faaliyete geçti.

Çevre Dostu Binalar Derneği Kuruldu

Australya, Brezilya, Kanada, Japonya, İspanya ve ABD'nin de aralarında bulunduğu 11 ülkede aktif çalışmalar yürüten konseyin Türkiye'deki kurucu üyeleri arasında çevre dostu ürünleri ile yapılarda enerji tasarrufuna önemli katkılar sağlayan Türk Ytong da bulunuyor. Türk Ytong'u dernekte Satış ve Pazarlama Koord. Mak. Yük. Müh. Nuri Ertokat temsil ediyor. Derneğin kuruluşu ile dünyanın bu konudaki duyarlı ilk 15 devlet arasına Türkiye'nin de girmesi sağlanmış oldu.

Derneğin amacı

Türkiye Çevre Dostu Binalar Derneği; sürdürülebilir inşaat ve çevre konularında faaliyet gösteriyor. Çevre dostu tasarım ve inşaatla olanak veren alt yapıyı kurmayı ve ekomalzeme üretimini teşvik etmeyi amaçlıyor.

Derneğin amacı aynı zamanda Çevre ve Enerji Tasarımında Liderlik Sertifikası (CETL) oluşturmak, var olan ve yeni yapılan binalarda bu sertifika sisteminin yurt çapında

standartlaşmasını ve uygulamaya geçirilmesini desteklemek de olacak. Dernek, konut ve yapı sektörünün doğayla dost yönde teşkilatlanmaya yönlendirilmesini ve sektörün doğal varlıklar üzerindeki baskısını azaltmak için, dünyada yapılan çalışmaları takip ederek ülkemize aktarmayı amaçlıyor. Bu konularda

Türkiye'ye özgü çalışmaların tetiklenmesi ve yeni yapılacak binalarda bu prensiplerin uygulanmasını teşvik etmek de derneğin hedefleri arasında.



Almanya'da tümüyle Ytong ürünleri ile inşa edilmiş bu pasif ev, gerek malzeme seçimi gerek enerji tüketimi ile çevre dostu inşaatla iyi bir örnek.

Çevre Dostu Bina Nedir?

Dünya genelinde çevreye dost binalarda şu özellikler esas alınmaya başlanmıştır:

- Yalıtım ve enerjide tasarruf ve verimi hedef alan tasarımlar,
- Sağlığa dost ve depreme karşı hafif malzemeler,
- Kullanılan malzemelerin doğal olması ve geri dönüşüm özellikleri,
- Daha az hafriyat, çevreye dost inşaat metotları,
- Mümkün olduğu kadar doğal ışık kullanımı, ışığa göre kendini ayarlayan camlar, ışığa ve harekete duyarlı sensörler,
- Çevre dostu çatılar ile daha az enerji sarfı, ev tipi rüzgar türbinleri ve foto voltaik sistemler,
- Etkili ve verimli ısıtma, klima ve havalandırma sistemleri,
- Yağmur suyu kullanımı, az suya ihtiyaç gösteren bitkilendirme.

TGÜB, Enerji Verimliliği Haftasında

Elektrik İşleri Etüt İdaresi tarafından bu yıl 26.'sı düzenlenen Enerji Verimliliği Haftası Konferansı ve Fuarı Ankara'da 10-13 Ocak 2008 tarihlerinde çeşitli etkinliklerle gerçekleştirildi. Çok sayıda kamu ve özel sektör temsilcisinin katıldığı organizasyonda "Enerji Verimliliği" konulu bir de konferans düzenlendi.

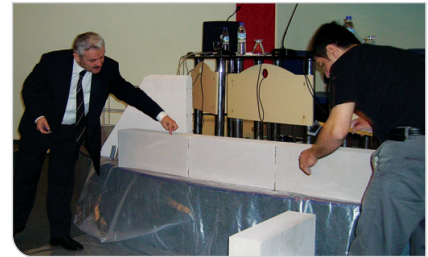
Konferansta Türkiye Gazbeton Üreticileri Birliği Yönetim Kurulu Başkanı F. Fethi Hinginar



"Enerji Verimliliği ve Gazbeton" konulu bir bildiri sundu. Bildiride AB'nin yeni enerji politikasına uyum sağlamanın Türk yapı sektörünün de

en önemli hedeflerinden biri olması gerektiğine ve enerji verimliliğini en ön plana alan yapılar projelendirmek için araştırma-geliştirmenin desteklenmesinin önemi vurgulandı.

TGÜB Eğitimleri Sürüyor



Türkiye Gazbeton Üreticileri Birliği'nin Türkiye genelinde mimarlara yönelik olarak gerçekleştirdiği eğitim programları 2007 yılında başarıyla tamamlandı. TGÜB'ün Mimarlar Odası'nın yaptığı Sürekli Mesleki Gelişim Merkezi (SMGM) eğitim programı kapsamı ortak çalışma ile içerisinde "Gazbeton Yapı Malzeme ve Elemanları" eğitimi; Mersin, Muğla, Bodrum ve Bakırköy'de gerçekleştirildi.

Yatırımları ve ürünleri ile ülke ekonomisine sağladığı katkıyı günden güne artıran, inşaat sektörünün öncü kuruluşlarından biri olan Ytong, 44. kuruluş yıldönümünü coşkulu ve görkemli törenlerle kutladı.

44. Yıl Kutlamaları

Yarım asra yaklaşan geçmişine büyük başarılar sığdıran ve büyümesini hız kesmeden sürdüren Türk Ytong, 44 yılı geride bıraktı. 14 Aralık'ta kutlanan "Kuruluş Yıldönümü" Ytong Pendik fabrikasında gerçekleştirilen törenle start aldı. Törende, Ytong'a uzun yıllar emek veren kıdemli çalışanlara plaketleri sunuldu ve yaşamını yitirmiş olan Ytong emektaşları da saygıyla anıldı. Kutlamalar aynı akşam Adile



Gecede Ytong'a uzun yıllar emek veren çalışanlar ile "Yılın örnek çalışanları" ödülleri aldılar.

Sultan Sarayı'nda gerçekleştirilen davet ile devam etti. Ytong Yönetim Kurulu Üyeleri, ortakları, çalışanlar ile davetlilerin katıldığı gecenin sunuculuğunu tiyatro sanatçısı Demet Tuncer yaptı. Bilecik Valisi Musa Çolak, Tekirdağ Valisi Aydın Nezih Doğan, Bilecik Belediye Başkanı Selim Yağcı, Saray Kaymakamı Yaşar Karadeniz, Alman Baş Konsolosu Matthias von Kummer, İTÜ Rektörü Faruk Karadoğan ve eşlerinin de katıldığı gecede bir konuşma yapan Yön. Kur. Bşk. Bülent Demiren; Türk Ytong'un kuruluş ve gelişme öyküsüne kısaca değindi. Demiren, Türkiye'de Ytong üretiminin 14 milyon m³'ün üzerine çıktığını ve Ytong ile sağlanan enerji tasarrufunun 6 milyar doları aştığını ifade etti. Yön. Kur. Üyesi Günter Schimscha ise konuşmasında, Ytong'un yıldönümünün kutlandığı gecede, yüksek makamları temsil

Öğrencilerimizden sürpriz kutlama



Geceye sürpriz biçimde katılarak, tüm konukları yaptıkları konuşmayla duygulandıran Türk Ytong Çukuryurt İlköğretim Okulu öğrencileri uzun süre alkışlandı. Konuşmalarında tüm okul öğrencileri ve

öğretmenleri adına Ytong'a teşekkür eden ve çağdaş Türkiye için, Atatürk'ün açtığı yoldan ayrılmadan yürüyeceklerini içtenlikle ifade eden gençlerimiz, Tekirdağ Valisi Aydın Nezih Doğan, Saray İlçe Milli Eğitim Müdürü Kemal Aydoğan ve Okul Müdürü Hilmi Çeper ile birlikte Bülent Demiren, Perihan Demiren ve Müberra Özdemir'e şükran plaketi sundular.

eden önemli konukların katılmasının kendisini ayrıca memnun ettiğini ve Türk Ytong'un bunu hak ettiğini söyledi. Türk Ytong'un Türk - Alman işbirliğine çok iyi bir örnek olduğuna da değinen Schimscha, bu başarıda asıl payın Türk çalışanlara ait olduğunu vurguladı. Genel Müdür Nabi Özdemir konuşmasında, 2007 yılında satış ve kapasite artışında rekor kırdığını belirterek, 2008 yılında yeni yatırımların gelişimiyle bu rekorun daha da öteye taşınacağına inandığını ifade etti.

Vals Orkestrası'nın müzikleri ile başlayan gece, tiyatro oyuncularının sergilediği parodi ve yarışmalarla renklendi. Gecede; çalışanlara başarı ödülleri ve kıdem plaketleri, 2007 yılındaki başarılı çalışmalar anısına Orta Gayrimenkul Yatırım Yön. A.Ş. ve Hektaş İnşaat Tic. ve San. A.Ş. şirketlerine de işbirliği plaketleri sunuldu.



Uygulama Yarışması Sonuçlandı

Ülkemiz yapı kültürüne ve kaliteli yapılaşmaya katkıda bulunmak ve yapı malzemelerinin tekniğine uygun biçimde kullanılması yönünde sektörde faaliyet gösteren mimar, mühendis, yapımcı ve uygulamacıları teşvik etmek amacıyla düzenlenen yarışmaya



B.Demiren (YTONG Yön. Ktl. Bşk.), S. Ünlü (İstinye Park Proje Md.)

36 proje başvurdu. Yarışmaya katılan projeler, Prof. İsmet Aka (İTÜ), Doç. Dr. Oğuz Cem Çelik (İTÜ) ve İnş. Yük. Müh. Fahri Yalçın'ın (Ytong) oluşturduğu Seçici Kurul tarafından yerinde incelendi. Geleneksel hale gelen yarışmanın dördüncüsü 2008 yılında düzenlenecektir.

Ödül alan projeler sırası ile;

Ytong Donatılı Elemanları Kategorisi:

1. **Ödül:** İstinye Park AVM / İstinye - İstanbul
2. **Ödül:** S.S Yeşilevler K.Y.K. / İnegöl - Bursa
3. **Ödül:** S.S. İremkent K.Y.K. / İnegöl - Bursa

Ytong Donatısız (Blok) Malzemeler Kategorisi:

1. **Ödül:** Flora Residence / Kozyatağı - İstanbul
2. **Ödül:** Belen Evler / Balat - Bursa
3. **Ödül:** Spradon Evleri / Bahçeşehir - İstanbul

Hava Şartları Engel Değil



Bilecik tesislerimizin inşaatı, Ytong donatılı elemanları ile kış şartlarına rağmen durmaksızın ilerliyor. Eylül 2008'de

faaliyete geçmesi planlanan tesisin kaba inşaatı tamamlanmak üzere. Önümüzdeki günlerde makine montajları başlayacak olan tesiste, idari bina inşaatı tamamlanarak kullanıma alındı.

YTONG, Yapı Fuarı'nda Sektörle Buluşacak

Türk Ytong tarafından 2007 yılında düzenlenen Stant Tasarım Yarışması'nda birinci seçilen proje, Uluslararası Yapı 2008 İstanbul Fuarı'nda hayata geçirilecek.



İTÜ Mimarlık Fakültesi öğrencilerinden Gökçe ÇIBIK, Can DİNLENMİŞ ve Gökhan UZUN'un hazırladığı projede; Ytong ürünlerinin yanı sıra, bir tür hafif Ytong olan Multipor ile Alsecco Dış Cephe Sıvası da sektörle buluşacak. Tüyap Beylikdüzü Kongre ve Fuar Merkezi'nde 30 Nisan - 04 Mayıs tarihleri arasında düzenlenecek fuarda, 6. Salon - 6240 no'da Ytong standını ziyaret edebilirsiniz.

YTÜ Öğrencileri Fabrikamızda



Farklı mühendislik branşlarında ve mimarlık fakültesinde öğrenim gören öğrencilerin oluşturduğu "Yıldız Teknik Üniversitesi Yapı Kulübü" ile YTÜ Makine Mühendisliği Bölümü öğrencileri, üniversite - sanayi işbirliği kapsamında Ytong fabrikasına düzenlenen gezilere katılarak Ytong ile tanıştılar. Ytong'u hammaddeden üretime, kalite kontrolden sevkiyata kadar olan tüm süreçleri ile öğrenme fırsatı bulan öğrenciler, gezi sonunda verilen brifing ile bilgilerinin pekiştirdiler.

YTONG'dan Uygulamalı Eğitim

Kırklareli Üniversitesi Teknik Eğitim Fakültesi Yapı ve Yapı Ressamlığı Bölümü öğrencileri Ytong ile duvar ördüler. Proje ve Uygulama Şefi, İnş. Yük. Müh. Fahri Yalçın tarafından üniversite kampüsünde verilen seminerde, Ytong ürünleri ve ürün özellikleri detaylı olarak öğrencilere anlatıldı. Öğleden sonra yapılan uygulamalı eğitimde, okulun atölyesinde öğrencilerle birlikte Ytong duvar örümü ve Alsecco Hazır Sıva Uygulaması gerçekleştirildi.

Antalya Fabrikamıza Ziyaret

Süleyman Demirel Üniversitesi Teknik Eğitim Fakültesi (TEF) Yapı Eğitimi Bölümü öğrencileri, Antalya Ytong fabrikasını ziyaret ederek Ytong ve ürünler hakkında bilgi aldılar.

Aramıza Katılanlar

• 1979 doğumlu

Ş. Gökhan Alptekin, 2001 yılında İstanbul Kültür Üniversitesi İnşaat Mühendisliği bölümünde



lisans eğitimini, 2003 yılında

Marmara Üniversitesi'nde MBA eğitimini

tamamladı. İnşaat sektöründe deneyim kazanan Alptekin, Ocak 2008'de **Batı Marmara Bölge Sorumlusu** olarak göreve başladı.



• 1982 doğumlu

Emin Ağâh Orcay,

İTÜ İnşaat Mühendisliği

bölümünde lisans eğitimini

tamamladı. İnşaat sektöründe çeşitli firmalarda deneyim kazanan Orcay, Aralık 2007'de **Batı Marmara Bölge Sorumlusu** olarak aramıza katıldı.

• 1980 yılında doğan

Deniz Erdoğan, 2000

Yılında Kocaeli Üniversitesi Kimya bölümünden mezun oldu.



Üretim sektöründe faaliyet gösteren farklı firmalarda "Planlama" alanında görev yaptı. Erdoğan, Ocak 2008 tarihi itibarı ile **Ticaret Servisi Memuru** olarak görev yapmaktadır.



• 1977 doğumlu **Erhan Madan**,

1999 yılında Erciyes Üniversitesi Makine Mühendisliği

bölümünden mezun oldu.

Makine Montaj ve Tesisatlar

konularında deneyim kazanan Madan, Şubat 2008 tarihinde **Bilecik Fabrikası Bakım ve Yardımcı İşletmeler Mühendisi** olarak göreve başladı.

• 1980 yılında doğan

Gökhan Özünü, 1998 yılında

Bilecik Anadolu Lisesi'nden mezun oldu. 1999 yılından



itibaren çeşitli kurumlarda deneyim kazanan Özünü, Şubat 2008 tarihinde aramıza katılarak, Bilecik fabrikasında **Satın Alma Bölümü Memuru** olarak göreve başladı.



• 1980 doğumlu **Hatice Sanı İdacı**,

2003 yılında Dumlupınar

Üniversitesi İktisat

bölümünden mezun oldu.

1996 yılından itibaren farklı sektörlerde faaliyet gösteren firmalarda deneyim kazanan İdacı, Şubat 2008'de Bilecik Fabrikasında **Müdür Sekreteri** olarak göreve başladı.

"ISS Dome", rekor sürede iddialı projeler inşa etmenin ve prefabrik ürünlerin yaratıcı kullanımıyla, kendine özgü bir mimari yaratmanın nasıl mümkün olduğunu gözler önüne seriyor.

Planlı Doğaçlama



ISS Dome, 4.300 m² alan üzerine 36,20 m yüksekte inşa edildi.

Almanya Düsseldorf'ta 4.300 m² alan üzerine inşa edilen devasa "ISS Dome" kapılarını ilk kez 2006 Eylül'ünde açtı. Alman RKW - Rhode Kellermann Wawrowsky tarafından tasarlanan bu çok amaçlı salon, Ytong donatılı elemanları kullanılarak 19 ay gibi rekor bir sürede tamamlandı.

Düsseldorf buz hokeyi takımı DEG Metro Stars için, 2006-2007 sezonundan itibaren kullanılacak çok amaçlı bir spor salonunun inşa edilmesine ihtiyaç vardı. Yapının tasarımı için bir yarışma düzenlendi. RKW Mimarlık Bürosu tarafından çizilen eliptik yapı, yarışmada birinci oldu. İnşaat sahasının hazırlıkları 2005 Nisan'ında başlatıldı ve Mayıs 2005'te temel atıldı. Bu tarihten tam 19 ay sonra Eylül 2006'da binanın açılışı yapıldı.

Peki bu dev proje bu kadar kısa bir zaman diliminde nasıl gerçekleştirildi?

Dome'un tümüyle betonarme olarak hazırlanan orijinal planı, yapısal ve finansal nedenlerle çabucak geri çevrildi. Yapının oval şekli nedeniyle cephe üzerindeki çalışmalar çok karmaşık ve dolayısıyla pahalı olacaktı. Diğer taraftan, ilave bir ısı yalıtım sisteminin bu tarz bir cepheye uygulanması için bir çok ek katmana ve detaya da ihtiyaç duyulacaktı. Yapının tüm inşaat sürecine ise sadece 15 ay ayrılmıştı.

Sonunda cephenin, ısı yalıtımı, yangın güvenliği ve ses izolasyonu gibi özellikleri bir arada sunan Ytong donatılı yapı elemanları ile oluşturulmasına karar verildi. Böylelikle dış cephe, ilave ısı yalıtım sistemine ihtiyaç duyulmaksızın, büyük bir hızla tamamlandı.

Donatılı elemanların tercihinde dikkate alınan diğer önemli fayda ise, Ytong'un bina içindeki optimum iklim koşullarını sağlamasıydı. Bu özellik hava durumundaki ani değişikliklerde kendini gösteriyordu.

- Ytong havadaki aşırı nemi emerek, kuru havada yeniden dışarı salar. Bu da, çok sayıda insan tarafından sıkça ziyaret edilen odalarda, iyi bir iç atmosfer oluşturur.-

ISS Dome inşaatındaki asıl hüner, mimarların prefabrik elemanları kullanma biçimleridir. Mimarlar bu ince ve uzun elemanları düşey olarak kullanmayı tercih ettiler. Böylece elemanların pahlı ek yerleri tüm cephede yukarıdan aşağıya düşey olarak uzanırken, duvar boyunca tekrarlayan yatay bağlantılar da onları dengeleyecek canlı bir görüntü oluşturdu. İnşaat 4.500 m² donatılı eleman kullanıldı. 25 cm kalınlığında ve boyları 2.61 m ile 7.50 m arasında değişen farklı uzunluklardaki elemanlar, betonarme kaide üzerinde bir araya getirildi. Düşey birleşim yerlerinin farklı hizalarda dizilişi, cepheye

hareket kattı. Tüm bunlar cephenin çok zengin bir görünüme sahip olduğu anlamına geliyor. Uzun kenarları lamba-zıvana geçmeli olarak üretilen bu elemanlar, düşeyde birbirleri ile kolaylıkla birleştirilirken, ana sisteme destekleyici raylar aracılığıyla monte edildiler. Böylelikle duvar panellerinin, cepheye doğru açılarda yerleştirilmesi sağlandı. Binanın oval biçimini izlemesi için paneller, her üç metrede bir birbirlerine hafif bir açı yapacak şekilde uygulandı.

Binanın geniş yarıçapının oluşturulması için bunlar sıradan bağlantılardan biraz daha geniş açıklı oluşturuldu. Bitişte dış ve iç cepheye sadece ince bir silikon astar uygulandı.

Böylece yapının dış kabuğu, planlanan kısıtlı sürede ve optimum koşullarda oluşturuldu.



Donatılı elemanların bu projede kullanımı, yapı fiziği ve maliyet açısından sağladığı yararların yanısıra inşaatın planlanan sürelerde ilerlemesine imkan tanıdı. Mimarlar, elemanları düşey düzende yerleştirerek ve detaylarda kesin bir incelik elde ederek mümkün olan en geniş tasarım özgürlüğüne sahip oldular.